

DOSSIERS VIDES : 00
DELIBERES PROROGES : 02

DOSSIERS MIS EN DELIBERE : 07
DOSSIERS RADIES : 01

DOSSIERS RENVOYES : 15
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES OU JURIDICTIONS : 00

COUR D'APPEL DE COTONOU
DEUXIEME SECTION DE LA CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE
FONCIERE

AUDIENCE ORDINAIRE DU MARDI 06 JANVIER 2026

Nombre de dossiers : 25 dont 02 en délibéré, 23 anciens et 00 nouveaux

N° D'ORDRE	NUMERO DU DOSSIER	NOM ET PRENOMS DES PARTIES	OBJET DE LA DEMANDE	SUITES DONNEES A L'AUDIENCE
AFFAIRES EN DELIBERE				
01	21/RG-2DPF/2024	METONOU Cyprien C/ ADJODEKPO Faustin	Confirmation de droit de propriété	DP : 17/02/2026
02	19/RG-2DPF/2025	KOIKOU Koladé reptant la famille KOIKOU OYAKOUNLE Sampa représentant la famille OYAKOUNLE C/ AMOUSSOU Bara OGOUBEI Edoun	Confirmation de droit de propriété	DP : 17/02/2026
AFFAIRES ANCIENNES				
1.	059/RG/10	Collectivité CODJIA rep/ CODJIA Alexandre C/ Collectivité ZONON KANHONOU rep/ DJESSOUHO Anatole Tiers opposant : KANGNI MICHEL	Confirmation de droit de propriété	R : 17/02/2026 pour même motif et pour être radié

2.	077/RG-10	Famille TOÏLANDE Rep/ KODY Rigobert et autres (<i>Me Cyrille ADOVELANDE</i>) (<i>Cabinet des Frères DOSSOU</i>) C/ Famille TOLEDJI Rep/ Laurent SOAKOUE	Confirmation de droit de propriété	D : 17/02/2026
3.	104/RG-2010	OLOUDE Pascal (<i>Mes ADJAÏ, TCHIAKPE</i>) C/ OLOUDE Odou Akibou, OLOUDE Romain et OLOUDE O. Bidossessi (<i>Me ADANDEDJAN</i>)	Confirmation de droit de propriété	R : 17/02/2026 pour représentation régulière des intimés
4.	145/RG-15	DOMAGO Marcel (<i>Me ADANDEDJAN</i>) C/ TANKPINOU François	Confirmation de droit de propriété	D : 03/03/2026
5.	080/RG-2019	GNANCADJA Codjo Rep/ TOSSA Emmanuel et ALADE Bertin (<i>Mes Florent KOUKOUÏ et H. YEDE</i>) C/ AGUIA Zinsou Damien (<i>Me SACRAMENTO</i>)	Confirmation de droit de propriété	R : 17/02/2026 pour communication et observations des autres conseils sur la demande d'indisponibilité
6.	010/RG-2CH-20	Hoirs SONOU AGBOTOUNOU Adogamou Rep/AGBOTOUNOU SONON Benoît Joseph (<i>Mes DIDE et ABOUTA</i>) C/ Hoirs DOSSOU-YOVO Edmond Rep/EMINAKPO Eriré Hugo Aser et autres (<i>Me AGBANI</i>)	Confirmation de droit de propriété	D : 03/03/2026
7.	153/RG-2DPF/2022	LOKOSSOU Romain C/ BODEHOU Victor Enagnon	Confirmation de droit de propriété	R : 17/02/2026 pour communication et écouter à nouveau les parties

		(Me Casimir HOUNTO)		
8.	154/RG-2DPF-2022	HOUNMENOU Geoffroy et autres (Me AHOUMENOU) C/ GANDEBAGNI Angelo (Me Omer TCHIAKPE)	Confirmation de droit de propriété	R : 17/02/2026 pour même motif
9.	007/RG-1DPF-23	Succession de feu KANLISSOU Akouègnitokoué Assogba Rep/ KANLISSOU Hélène et un autre (Me Rufin TCHIAKPE) C/ Succession de feu CODJIA Adjomagbo Emile Rep/CODJIA Nestor (Me Jonel do REGO)	Confirmation de droit de propriété	R : 17/03/2026 pour les parties et pour débat sommaires
10.	07/RG-2DPF-24	Collectivité OGOUDJI rep/ ABAYOMI Djayéola et ABAYOMI Adéogou C/ OLOUOSSA Louis DOITCHAMOU Ayéladé DOITCHAMOU Radji et autres Collectivité AFFIN rep/ IDOLEKE Alphonse	Confirmation de droit de propriété	R : 03/03/2026 pour conclusions et mémoires des parties
11.	13/RG-2DPF/2024	Héritiers de feu SANNI Radji représentés par SANNI Samadi Olayinka C/ Succession de feu KPATINVO Hounton Célestin	Confirmation de droit de propriété	D : 03/03/2026
12.	14/RG-2DPF/2024	Hoirs VODOUNOU DANSOUVE Rep / Gaston SAVI DANSOU (Me Brice HOUSSOU) C/ NANOUKON Berthe	Confirmation de droit de propriété	R : 17/03/2026 pour comparution des appelants et pour les débats

DOSSIERS VIDES : 00
 DELIBERES PROROGES : 02

DOSSIERS MIS EN DELIBERE : 07
 DOSSIERS RADIES : 01

DOSSIERS RENVOYES : 15
 DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES OU JURIDICTIONS : 00

		(Me Casimir HOUNTO)		
13.	17/RG-2DPF/2024	CESSOU ALECHOU Laetitia Anne-Marie SAGBO Dossou SAGBO Jacques Succession TOVIME Oké rep / TOVIME Sourou Germain, TOVIME Daniel, TOVIME Sylvain et TOVIME Clément C/ Héritiers de feu GNONSE Gougbe Tita rep/ GNONSE Théodore Amour	Confirmation de droit de propriété	D : 03/02/2026 sur la demande d'indisponibilité
14.	18/RG-2DPF/2024	HOUNMONT Dominique HOUNSOU Kossi Martin Prince C/ METONOU Emmanuel	Confirmation de droit de propriété	D : 17/03/2026
15.	25/RG-2DPF/2024	HOUNVENOU Djoï Houedokou C/ Commune d'Akpro-Misséréte prise en la personne de Monsieur le Maire	Confirmation de droit de propriété	R : 03/03/2026 pour conclusions de Me DJIKUI
16.	27/RG-2DPF/2024	KOUDOWIGNAN Alfred C/ HOVIEGBE Augustin HOVIEGBE Assogba VODOUNOU G. Antoine AKPO Laurent Sèmèton VODJO Saga Isaac Commune d'Avrankou Greffier en chef de Porto-Novo	Confirmation de droit de propriété	R : 03/03/2026 en attente du dossier d'instance et pour les débat
17.	30/RG-2DPF-24	Wassi SALAMI reptant la collectivité OWOLABI C/ Héritiers de feu DAWENON Gabriel rep/ DAWENON Osborn	Confirmation de droit de propriété	RADIE

		Collectivité LAWANI AFOLABI CHEFOU OGO- OLOUWA Rep / LAWANI Adégbìtè Chéfiou		
18.	32/RG-2DPF-24	AKEDJOU Fassassi et AKEDJOU Assani représentants les héritiers de feu AKEDJOU Moussilimi C/ BAKARY Machoudi DAOUDA Idrissou	Confirmation de droit de propriété	R : 03/03/2026 pour même motif (échange de conclusions)
19.	06/RG-2DPF/2025	BOGNON Toussaint et DANSOU Bienvenu reptants des héritiers de feu DAH BOGNON Dansou C/ PADONOU Adandé	Confirmation de droit de propriété	R : 03/03/2026 pour même motif
20.	18/RG-2DPF/2025	KOUNAKPO Herman reptant les héritiers de feu Ahouansoukpo KOUNAKPO C/ Succession de feu Sènou VODOUNGBO HOUNKPEVI Rep / Richard Narcisse VODOUNGBO	Confirmation de droit de propriété	R : 03/03/2026 pour les appelants absents, mémoire de l'intimé et pour être mis en délibéré
21.	25/RG-2DPF/2025	ADO Salomon, ADO Barnabé, ADO Hounton C/ Succession de feu KOULODJI ZANNOU Gbèkpo Gabriel rep / KOULODJI ZANNOU Visségnon Enock	Confirmation de droit de propriété	R : 03/03/2026 pour comparution des appelants et pour mémoires et conclusions des parties
22.	26/RG-2DPF/2025	AGOSSOU Alphonse rep / GOUCHOEDOU Hippolyte C/ ONIFADE Akim	Confirmation de droit de propriété	R : 03/03/2026 pour répliques des parties
23.	42/RG-2DPF/2025	Collectivité HOUNSA HALAKOUDJA rep / AGBAKOU Vincent et Antoine MENAKPO Collectivité VODOUNNON HOUE rep / ADANGNIHOUN Appolinaire et ADANGNIHOUN Félix	Confirmation de droit de propriété	D : 17/02/2026

DOSSIERS VIDES : 00
DELIBERES PROROGES : 02

DOSSIERS MIS EN DELIBERE : 07
DOSSIERS RADIES : 01

DOSSIERS RENVOYES : 15
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES OU JURIDICTIONS : 00

		Collectivité TOHI DEGBOSSOUNOU rep / DOSSOU Sagnon Georges Collectivité FANOU GBIGBONOU rep / OUINSOU Thomas Ludger et FANOU Célestin (<i>Me ADANDEDJAN</i>) C/ Armel SOSSOU Succession de feu Adolphe de MEDEIROS rep / de MEDEIROS Wolfgang	Recours en révision	
AFFAIRES REMISES AU ROLE				
24.				
AFFAIRES DE COUR AUTRMENT COMPOSEE				
25.				
AFFAIRES NOUVELLES				
26.				

COTONOU, LE 12 JANVIER 2026

Le Greffier

Victorin FANDREBO